

# RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods.(2) s použitím § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
 zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
 medzi

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**  
 Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice  
 IČO: 31 679 692  
 DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500  
 bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
 IBAN: SK60 7500 0000 0000 2579 4273  
 BIC: CEKOSKBX  
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vložka č. 3697/V  
 zastúpená: **Ing. Štefan Kapusta**, konateľ spoločnosti  
 (ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH**  
 Sídlo: Rastislavova 79, 040 01 Košice  
 IČO: 17 078 202  
 DIČ: 2021157556 IČ DPH: SK2021157556  
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
 IBAN: SK42 5600 0000 0004 4386 9004  
 BIC: KOMASK2X  
 právna forma: Príspevková organizácia mesta zriadená Zriaďovacou listinou zo dňa 11.11.2004  
 zastúpená: **Ing. Róbert Trtík**, riaditeľ  
 (ďalej len ako „zhotoviteľ“)  
 (ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom úpravy vzájomných práv a povinností spojených so zhotovením diela, v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## Článok I. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie diela.
2. Predmetom tejto zmluvy sú: **„Terénne a sadové úpravy a výruby a orezy stromov po havarijných opravách, prekopávkach a rekonštrukciách podzemných teplovodných rozvodov“** v správe objednávateľa, na základe Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa **24.04.2017 s prílohami č. 1 - Výrub stromu a č. 2 - Orežanie konárov, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.**  
 Zmluva je uzatvorená na základe výsledkov obstarania v danom predmete, zo dňa 3.5.2017
3. Pokiaľ nebude pri jednotlivej písomnej objednávke a jej prijatí zhotoviteľom dohodnuté inak v písomnej forme, platí, že zmluvné strany na základe potvrdenej jednotlivej písomnej

objednávky objednávateľa uzatvorili vždy jednotlivú zmluvu o dielo za podmienok uvedených v prijatej jednotlivej písomnej objednávke a v tejto zmluve.

## **Článok II. OBJEDNÁVKA**

1. Zhotoviteľ bude dielo vykonávať na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa potvrdených zhotoviteľom a objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy, a to v súlade s touto zmluvou, a že takto vzniknuté obchodné vzťahy sa budú spravovať touto zmluvou.
2. Jednotlivá písomná objednávka sa považuje za potvrdenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi.
3. Písomná objednávka objednávateľa (ďalej len ako „**objednávka**“) musí obsahovať:
  - a) označenie objednávky jej poradovým číslom, dátumom jej vystavenia,
  - b) špecifikáciu diela,
  - c) miesto vykonania diela,
  - d) lehotu na vykonania diela – nástup a ukončenie,
  - e) podpis objednávateľa,
  - f) predpokladaná hodnota diela.

## **Článok III. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas tak, aby bolo vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
2. Závazok vykonať dielo podľa tejto zmluvy bude splnený protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi, ak je dielo vykonané riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ ho bude môcť užívať na účel, na ktorý je určené, je bez prípadných väd a nedorobkov, zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s dielom, skúšky diela preukazujúce jeho kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve boli úspešné a miesto plnenia je vypratane.
3. Dokumentácia vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy je vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo a svoj záväzok vykonať dielo splniť v lehote požadovanej v písomnej objednávke prijatej zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne, písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehote podľa odseku 4 tohto článku.
6. Miestom vykonania diela podľa tejto zmluvy sú trasy vonkajších teplovodných rozvodov na území mesta Košice v správe resp. vo vlastníctve objednávateľa.



7. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne, písomne oboznámiť zhotoviteľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela zhotoviteľom s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa, čo by mohlo mať za dôsledok riadne odovzdanie a prevzatie diela. Objednávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
8. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele až do jeho odovzdania objednávateľovi podľa ustanovení článku IV. tejto zmluvy. Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa ustanovení článku IV. tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele zo zhotoviteľa na objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého budú zmluvné strany povinné zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, prestoje, rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela a pod.

#### Článok IV.

#### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
2. Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme vadné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote troch (3) pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo pred dohodnutou lehotou, objednávateľ je oprávnený dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Časť diela objednávateľ prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný funkčný celok a zhotoviteľ túto časť diela už nebude žiadnym spôsobom do ukončenia diela ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie časti diela objednávateľom nie je dôvodom na odstúpenie od zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa a neovplyvňuje lehotu na splnenie záväzku vykonať dielo podľa odseku 4 tohto článku. Prevzatie časti diela nemá vplyv na plynutie reklamačných a záručných lehôt.
4. V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje a má sa za to, že si zhotoviteľ svoju povinnosť odovzdať dielo objednávateľovi splnil aj bez protokolu.



5. V prípade, že je touto zmluvou alebo právnymi predpismi stanovená povinnosť vydať o vykonaní diela alebo jeho časti osobitný protokol alebo správu, zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať alebo zabezpečiť vypracovanie a odovzdanie dokumentov objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach tak, aby takéto dokumenty spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
6. Kontaktné osoby pre vecné plnenie zmluvy:
  - za zhotoviteľa: Ing. Marek Bobik, e-mail: [bobik@smsz.sk](mailto:bobik@smsz.sk), mobil: 0903 906 842
  - za objednávateľa: p. Tatiana Hengálová, e-mail: [hengalova@teho.sk](mailto:hengalova@teho.sk), mobil: 0905 553 306

#### Článok V. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cenách jednotlivých prác vo výške špecifikovanej v Cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 24.4.2017, s prílohami č.2,3,4 a 5, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov. Ceny uvedené v cenovej ponuke sú platné pre rok 2017 a 2018. **Predpokladaný objem** plnenia predmetu zmluvy je **16 000,00 bez DPH / rok**.
2. V cenách výkonov, prác a materiálov ako aj v celkovej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy a jednotlivých objednávok objednávateľa.
3. Cena za dielo podľa odseku 1 tohto článku je bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.
4. Cenu za dielo objednávateľ uhradí na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela, okrem prípadu uvedeného v odseku 3 článku IV. zmluvy. Cena diela je splatná v lehote **štrnástich (14) dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu vyžadované platnými právnymi predpismi. K faktúre musí byť priložená kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vykonaného na základe objednávky, okrem prípadu uvedeného v odseku 3 článku IV. zmluvy.
5. V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej a doručenej faktúry je objednávateľ oprávnený faktúru, ktorá má nesprávne uvedené množstvo alebo cenu, do štrnástich (14) pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom v prípade oprávnených námietok je zhotoviteľ povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti. V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

6. Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02 % zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
7. V prípade, že objednávateľ po tom, čo bude v omeškaní s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani do tridsať (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy v celom jej rozsahu odstúpiť.
8. Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny za dielo vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
9. Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za dielo zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

#### **Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady diela vzniknuté po tomto čase zodpovedá, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a za podmienky, že objednávateľ dodrží „Pokyny na ďalšiu údržbu“, ktoré tvoria prílohu č. 7 a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. V prípade nedodržania tejto povinnosti nezodpovedá zhotoviteľ za škodu ani vady diela.
2. Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu nasledovne:
  - na zemné práce a sadové úpravy a porasty v trvaní 12 mesiacov.Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela podľa jednotlivých objednávok. Podmienkou zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela počas záručnej doby je dodržiavanie „Pokynov na ďalšiu údržbu“, zo strany objednávateľa.
3. Zhotoviteľ preberá záruku, že:
  - a) práce budú vykonané presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
  - b) dielo bude bezpečné a vhodné na objednávateľom špecifikované účely a bude spĺňať podmienky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
4. Vady diela je objednávateľ oprávnený si uplatniť (reklamovať) počas záručnej doby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí pri prehliadke po odovzdaní diela resp. po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke resp. po tom, čo mohli byť zistené neskôr. Uplatnenie väd diela a nárokov zo zodpovednosti za vady diela musí objednávateľ uskutočniť písomne a doručiť na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady diela musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.



5. V prípade výskytu vád na diele počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade oprávneného nároku na odstránenie vád diela je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do **pätnásť (15) dní** od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. V prípade, že bude zhotoviteľ v omeškani s odstraňovaním oprávnené reklamovaných vád diela po dobu dlhšiu ako desať (10) pracovných dní, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Záruka a práva objednávateľa zo zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela ostávajú zachované v plnom rozsahu.
6. V prípade, že zhotoviteľ na vykonanie diela alebo jeho časti použije tretiu osobu, za vady diela a za prípadný vznik škody na majetku objednávateľa v súvislosti vykonávaním diela zodpovedá zhotoviteľ, ako keby dielo alebo jeho časť vykonal sám.

#### Článok VII. SANKCIE

1. V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny za dielo za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním objednávateľom oprávnené uplatnených vád a nedorobkov diela. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako **tri (3) dni**, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
2. Pri porušení povinnosti ktoroukoľvek zmluvnou stranou vyplývajúcou jej zo všeobecne záväzných právnych predpisov, technických a tejto zmluvy je druhá zmluvná strana, po márnej výzve a uplynutí náhradnej lehoty na plnenie, ktorú písomne zmluvnej strane stanovila, oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zmluvnú pokutu vo výške **100 €** za prvé porušenie akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy a vo výške **500 €** za opakované porušenie rovnakej povinnosti, s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje odsek 1 tohto článku.
3. Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.
5. Objednávateľ nie je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku IV. ods. 1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

#### Článok VIII. BEZPEČNOSŤ A NAKLADANIE S ODPADMI

#### OSOBITNÉ USTANOVENIA



1. Objednávateľ je subjektom verejného sektora v zmysle ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. V prípade, že je to dôvodné, zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy objednávateľovi predložiť zoznam subdodávateľov, ktorým budú poskytnuté finančné prostriedky nad limity stanovené v ustanovení § 2 ods. 2 zákona č. 351/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.
2. **Zákaz nelegálneho zamestnávania.** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ súčasne zodpovedá objednávateľovi za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania osobami, ktorých kapacity pri plnení tejto zmluvy využije.
3. **Bezpečnosť a nakladanie s odpadmi.** Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „ŽP“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
5. Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subzhotoviteľa, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
7. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdoľávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre



pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytol zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny za zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko.

8. Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
9. Objávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
10. Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
11. Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
12. Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
13. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú objednávateľovi na tel. č. 0556360999. Prípadmi mimoriadneho zhoršenia, alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
14. Zmesový komunálny odpad vznikajúci pri bežnej spotrebe je zhotoviteľ povinný ukladať do zberných nádob určených obcou na zber zmesového komunálneho odpadu. Medzi zmesový komunálny odpad nepatria obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov (PET fľaše), ani akékoľvek biologické odpady.
15. **Spoločné ustanovenia.** Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku zákazu nelegálneho zamestnávania, BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku zákazu nelegálneho zamestnávania, BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky



dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

16. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO, ochrany a tvorby ŽP vrátane OH a zákazu nelegálneho zamestnávania v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie zamestnancov, predložením oprávnení zamestnancov na výkon činnosti podľa tejto zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa tejto zmluvy.
17. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každé menej závažné porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a vo výške 500 € za každé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel zákazu nelegálneho zamestnávania a hrubé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.
18. Porušovanie pravidiel BOZP, PO, ochrany a tvorby ŽP vrátane OH a zákazu nelegálneho zamestnávania zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa k odstúpeniu od zmluvy.

#### **Článok IX. DORUČOVANIE**

1. Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 3 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované osobne v pracovný deň v čase od 7.00 hod do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
2. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
3. Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre objednávateľa:**  
adresa: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**  
Komenského 7, 040 01 Košice  
kontaktné osoby: Ing. Jaroslav Tkáč – námestník riaditeľa pre prevádzku a údržbu  
tel.: 055 / 6007 104, fax: 055 / 6007 110, 6222 141, e-mail: [tkac@teho.sk](mailto:tkac@teho.sk)

Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre zhotoviteľa:**



adresa: **Správa mestskej zelene v Košiciach**  
Rastislavova č. 79, 040 01 Košice  
kontaktné osoby: Ing. Marta Popříková  
tel.: 055/7263402, 0904 396 941, e-mail: smsz@smsz.sk

#### Článok X. TRVANIE ZMLUVY

1. Táto zmluva, čo sa týka predkladania jednotlivých objednávok, sa uzatvára na dobu určitú do **31.12.2018**.
2. Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:
  - a. splnením záväzku zhotoviteľa - zhotovením diela, na základe jednotlivých objednávok objednávateľa a uplynutím všetkých lehôt na uplatnenie práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy,
  - b. na základe písomnej dohody zmluvných strán o zrušení zmluvy,
  - c. doručením písomného oznámenia objednávateľa o ukončení objednávania prác,
  - d. odstúpením od zmluvy v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákkoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane, inak sa naň neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä opätovné omeškanie zhotoviteľa s vykonávaním diela v lehotách podľa tejto zmluvy, opätovné omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za dielo.

#### Článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcich sa druhej zmluvnej strany (ďalej len ako „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len ako „**dôverné informácie**“). Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, okrem skutočností, ktoré objednávateľ ako osoba povinná, je povinná zverejniť podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších úprav, zároveň zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že zmluva bude zverejnená na webovej stránke objednávateľa.
2. Táto zmluva sa spravuje právnymi predpismi Slovenskej republiky. Súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho



zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a predpismi súvisiacimi s predmetom tejto zmluvy.

4. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len formou písomného dodatku, ktorý sa po jeho podpise oboma zmluvnými stranami stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
6. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody týkajúce sa predmetu tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovoliavať zvláštnych, v tejto zmluve neuvedených ústnych alebo písomných dohôd.
7. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch; jeden (1) rovnopis pre objednávateľa a jeden (1) rovnopis pre zhotoviteľa.
8. Prílohy k tejto zmluve sú:
  - a) príloha č. 1 – Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 24.4.2017 s prílohami č. 2 – Terénne a sadové úpravy, č.3 - Výrub stromov, č. 4 – Orezanie konárov , č. 5 - Výrub stromov práce menšieho rozsahu do 3ks ,č.6 - Orezanie konárov práce menšieho rozsahu do 3ks a č. 7 - „Pokyny na ďalšiu údržbu“.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke zhotoviteľa [www.smsz.sk](http://www.smsz.sk) a objednávateľa [www.teho.sk](http://www.teho.sk).
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa: 24-05-2017

V Košiciach dňa: 28.06.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. ~~Stefan Kapusta~~  
konateľ spoločnosti

Ing. Róbert Trtík  
riaditeľ

Príloha č. 1 Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 24.4. 2017

Príloha č.2 Terénne a sadové úpravy

Pol.	Špecifikácia terénnych úprav	MJ	Cena v € bez DPH
1	Úprava terénnych nerovností cm v rovine	m <sup>2</sup>	0,49 €
	Úprava terénnych nerovností cm vo svahu 1:2	m <sup>2</sup>	0,93 €
2	Úprava terénnych nerovností od 0,15 do 0,20 cm v rovine	m <sup>2</sup>	0,83 €
	Úprava terénnych nerovností od 0,15 do 0,20 cm vo svahu 1:2	m <sup>2</sup>	1,59 €
3	Rozprestretie ornice v rovine	m <sup>2</sup>	0,30 €
	Rozprestretie ornice vo svahu 1:2	m <sup>2</sup>	0,62 €
4	Dodávka zeminy pre sadové úpravy	t	10,54 €
5	Založenie trávnik výsev - rovina	m <sup>2</sup>	0,31 €
	Založenie trávnik výsev - svah 1:2	m <sup>2</sup>	0,44 €
6	Prevzdušnenie trávnik bez pieskovania	m <sup>2</sup>	0,19 €
7	Uvalcovanie trávnik rovina	m <sup>2</sup>	0,02 €
8	Vyhrabavanie trávnik v rovine	m <sup>2</sup>	0,17 €
	Vyhrabavanie trávnik vo svahu 1:2	m <sup>2</sup>	0,19 €
9	Zálievka vodou plochy do 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,26 €
	Zálievka vodou plochy nad 20 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,74 €
10	Dovoz vody pre zálievku rastlín a vodorovné premiestnenie ornice	km	1,21 €
11	Prekopanie plochy	m <sup>2</sup>	0,28 €
12	Uhrabanie plochy x 2	m <sup>2</sup>	0,15 €
13	Valcovanie plochy x 2 po výseve trávneho osiva	m <sup>2</sup>	0,03 €
14	Trávne osivo	m <sup>2</sup>	0,19 €
15	Výrub stromu	ks	príloha č. 3
16	Orezanie konárov	ks	príloha č. 4

Vypracoval: Ing. Marek Bobík

Košice 24.04.2017



Výrub stromu - príloha č. 3 k C.P. - TEHO Terénne a sadové úpravy

Pol.	Špecifikácia - výrub stromov	MJ	Cena v € bez DPH
1	Bez plošiny – výrub stromov v sťažených podmienkach s premiest. a uložením vetví na hromady, odvozom a so zložením pri ø konára alebo kmeňa		
2	– do 20 cm (pozn.1)	ks	3,98 €
3	Bez plošiny – do 30 cm	ks	5,92 €
4	Bez plošiny – do 40 cm	ks	8,06 €
5	Bez plošiny – do 50 cm	ks	12,78 €
6	Bez plošiny – do 60 cm	ks	21,38 €
7	Bez plošiny – do 70 cm	ks	32,31 €
8	Bez plošiny – do 80 cm	ks	46,63 €
9	Bez plošiny – do 90 cm	ks	72,80 €
10	Bez plošiny – do 100 cm	ks	83,70 €
11	S plošinou MP 20 – do 20 cm	ks	8,15 €
12	S plošinou MP 20 – do 30 cm	ks	17,67 €
13	S plošinou MP 20 – do 40 cm	ks	23,59 €
14	S plošinou MP 20 – do 50 cm	ks	37,35 €
15	S plošinou MP 20 – do 60 cm	ks	54,77 €
16	S plošinou MP 20 – do 70 cm	ks	80,98 €
17	S plošinou MP 20 – do 80 cm	ks	117,49 €
18	S plošinou MP 20 – do 90 cm	ks	181,95 €
19	S plošinou MP 20 – do 100 cm	ks	232,71 €
20	S plošinou MP 20 – do 110 cm	ks	319,97 €
21	S plošinou MP 20 – do 120 cm	ks	325,64 €
22	S plošinou MP 20 – do 130 cm	ks	337,61 €
23	S plošinou MP 20 – do 140 cm	ks	343,56 €
24	S plošinou MP 20 – do 150 cm	ks	357,34 €
25	S plošinou MP 27 – do 20 cm	ks	10,83 €
26	S plošinou MP 27 – do 30 cm	ks	23,48 €
27	S plošinou MP 27 – do 40 cm	ks	31,37 €
28	S plošinou MP 27 – do 50 cm	ks	49,69 €
29	S plošinou MP 27 – do 60 cm	ks	72,84 €
30	S plošinou MP 27 – do 70 cm	ks	107,71 €
31	S plošinou MP 27 – do 80 cm	ks	156,26 €
32	S plošinou MP 27 – do 90 cm	ks	242,00 €
33	S plošinou MP 27 – do 100 cm	ks	309,50 €
34	S plošinou MP 27 – do 110 cm	ks	425,58 €
35	S plošinou MP 27 – do 120 cm	ks	433,14 €
36	S plošinou MP 27 – do 130 cm	ks	449,06 €
37	S plošinou MP 27 – do 140 cm	ks	456,96 €
38	S plošinou MP 27 – do 150 cm	ks	475,27 €

Vypracoval: Ing. Marek Bobík

Košice 24.04.2017

Orez konárov - príloha č. 4 k C.P. - TEHO Terénne a sadové úpravy

Pol.	Špecifikácia - orez konárov	MJ	Cena v € bez DPH
1	Bez plošiny – orez konárov stromov v sťažených podmienkach s premiest. a uložením vetví na hromady, odvozom a so zložením pri ø konára alebo kmeňa		
2	– do 20 cm (pozn.1)	ks	3,98 €
3	Bez plošiny – do 30 cm	ks	5,92 €
4	Bez plošiny – do 40 cm	ks	8,06 €
5	Bez plošiny – do 50 cm	ks	12,78 €
6	Bez plošiny – do 60 cm	ks	21,38 €
7	Bez plošiny – do 70 cm	ks	32,31 €
8	Bez plošiny – do 80 cm	ks	46,63 €
9	Bez plošiny – do 90 cm	ks	72,80 €
10	Bez plošiny – do 100 cm	ks	83,70 €
11	S plošinou MP 20 – do 20 cm	ks	8,15 €
12	S plošinou MP 20 – do 30 cm	ks	17,67 €
13	S plošinou MP 20 – do 40 cm	ks	23,59 €
14	S plošinou MP 20 – do 50 cm	ks	37,35 €
15	S plošinou MP 20 – do 60 cm	ks	54,77 €
16	S plošinou MP 20 – do 70 cm	ks	80,98 €
17	S plošinou MP 20 – do 80 cm	ks	117,49 €
18	S plošinou MP 20 – do 90 cm	ks	181,95 €
19	S plošinou MP 20 – do 100 cm	ks	232,71 €
20	S plošinou MP 20 – do 110 cm	ks	319,97 €
21	S plošinou MP 20 – do 120 cm	ks	325,64 €
22	S plošinou MP 20 – do 130 cm	ks	337,61 €
23	S plošinou MP 20 – do 140 cm	ks	343,56 €
24	S plošinou MP 20 – do 150 cm	ks	357,34 €
25	S plošinou MP 27 – do 20 cm	ks	10,83 €
26	S plošinou MP 27 – do 30 cm	ks	23,48 €
27	S plošinou MP 27 – do 40 cm	ks	31,37 €
28	S plošinou MP 27 – do 50 cm	ks	49,69 €
29	S plošinou MP 27 – do 60 cm	ks	72,84 €
30	S plošinou MP 27 – do 70 cm	ks	107,71 €
31	S plošinou MP 27 – do 80 cm	ks	156,26 €
32	S plošinou MP 27 – do 90 cm	ks	242,00 €
33	S plošinou MP 27 – do 100 cm	ks	309,50 €
34	S plošinou MP 27 – do 110 cm	ks	425,58 €
35	S plošinou MP 27 – do 120 cm	ks	433,14 €
36	S plošinou MP 27 – do 130 cm	ks	449,06 €
37	S plošinou MP 27 – do 140 cm	ks	456,96 €
38	S plošinou MP 27 – do 150 cm	ks	475,27 €

Vypracoval: Ing. Marek Bobík

Košice 24.04.2017



Výrub stromu - príloha č. 5 k C.P práce menšieho rozsahu do 3ks

Pol.	Špecifikácia - výrub stromov	MJ	Cena v € bez DPH
	Bez plošiny – výrub stromov v sťažených podmienkach s premiest. a uložením vetvi na hromady, odvozom a so zložením pri ø konára alebo kmeňa		
1	– do 20 cm	ks	5,80 €
2	Bez plošiny – do 30 cm	ks	20,17 €
3	Bez plošiny – do 40 cm	ks	35,58 €
4	Bez plošiny – do 50 cm	ks	49,99 €
5	Bez plošiny – do 60 cm	ks	65,90 €
6	Bez plošiny – do 70 cm	ks	89,50 €
7	Bez plošiny – do 80 cm	ks	112,35 €
8	Bez plošiny – do 90 cm	ks	130,16 €
9	Bez plošiny – do 100 cm	ks	147,52 €
10	S plošinou MP 20 – do 20 cm	ks	8,30 €
11	S plošinou MP 20 – do 30 cm	ks	28,52 €
12	S plošinou MP 20 – do 40 cm	ks	63,96 €
13	S plošinou MP 20 – do 50 cm	ks	94,13 €
14	S plošinou MP 20 – do 60 cm	ks	138,19 €
15	S plošinou MP 20 – do 70 cm	ks	184,96 €
16	S plošinou MP 20 – do 80 cm	ks	227,88 €
17	S plošinou MP 20 – do 90 cm	ks	277,76 €
18	S plošinou MP 20 – do 100 cm	ks	328,97 €
19	S plošinou MP 20 – do 110 cm	ks	380,73 €
20	S plošinou MP 20 – nad 120 cm	ks	429,01 €
21	S plošinou MP 27 – do 20 cm	ks	20,81 €
22	S plošinou MP 27 – do 30 cm	ks	46,40 €
23	S plošinou MP 27 – do 40 cm	ks	104,72 €
24	S plošinou MP 27 – do 50 cm	ks	163,92 €
25	S plošinou MP 27 – do 60 cm	ks	237,78 €
26	S plošinou MP 27 – do 70 cm	ks	284,88 €
27	S plošinou MP 27 – do 80 cm	ks	330,42 €
28	S plošinou MP 27 – do 90 cm	ks	380,81 €
29	S plošinou MP 27 – do 100 cm	ks	451,80 €
30	S plošinou MP 27 – do 110 cm	ks	532,03 €
31	S plošinou MP 27 – do 120 cm	ks	619,92 €
32	S plošinou MP 27 – do 130 cm	ks	694,81 €
33	S plošinou MP 27 – do 140 cm	ks	769,70 €
34	S plošinou MP 27 – do 150 cm	ks	844,58 €

Vypracoval: Ing. Marek Bobik

Košice 24.04.2017

Orez konárov - príloha č. 6 k C.P práce menšieho rozsahu do 3ks

Pol.	Špecifikácia - orez konárov	MJ	Cena v € bez DPH
	Bez plošiny – orez konárov stromov v sťažených podmienkach s premiest. a uložením vetví na hromady, odvozom a so zložením pri ø konára alebo kmeňa		
1	– do 20 cm	ks	5,80 €
2	Bez plošiny – do 30 cm	ks	20,17 €
3	Bez plošiny – do 40 cm	ks	35,58 €
4	Bez plošiny – do 50 cm	ks	49,99 €
5	Bez plošiny – do 60 cm	ks	65,90 €
6	Bez plošiny – do 70 cm	ks	89,50 €
7	Bez plošiny – do 80 cm	ks	112,35 €
8	Bez plošiny – do 90 cm	ks	130,16 €
9	Bez plošiny – do 100 cm	ks	147,52 €
10	S plošinou MP 20 – do 20 cm	ks	8,30 €
11	S plošinou MP 20 – do 30 cm	ks	28,52 €
12	S plošinou MP 20 – do 40 cm	ks	63,96 €
13	S plošinou MP 20 – do 50 cm	ks	94,13 €
14	S plošinou MP 20 – do 60 cm	ks	138,19 €
15	S plošinou MP 20 – do 70 cm	ks	184,96 €
16	S plošinou MP 20 – do 80 cm	ks	227,88 €
17	S plošinou MP 20 – do 90 cm	ks	277,76 €
18	S plošinou MP 20 – do 100 cm	ks	328,97 €
19	S plošinou MP 20 – do 110 cm	ks	380,73 €
20	S plošinou MP 20 – nad 120 cm	ks	429,01 €
21	S plošinou MP 27 – do 20 cm	ks	20,81 €
22	S plošinou MP 27 – do 30 cm	ks	46,40 €
23	S plošinou MP 27 – do 40 cm	ks	104,72 €
24	S plošinou MP 27 – do 50 cm	ks	163,92 €
25	S plošinou MP 27 – do 60 cm	ks	237,78 €
26	S plošinou MP 27 – do 70 cm	ks	284,88 €
27	S plošinou MP 27 – do 80 cm	ks	330,42 €
28	S plošinou MP 27 – do 90 cm	ks	380,81 €
29	S plošinou MP 27 – do 100 cm	ks	451,80 €
30	S plošinou MP 27 – do 110 cm	ks	532,03 €
31	S plošinou MP 27 – do 120 cm	ks	619,92 €
32	S plošinou MP 27 – do 130 cm	ks	694,81 €
33	S plošinou MP 27 – do 140 cm	ks	769,70 €
34	S plošinou MP 27 – do 150 cm	ks	844,58 €

Vypracoval: Ing. Marek Bobík

Košice 24.04.2017



## **POKYNY PRE ÚDRŽBU**

### **- prvý rok po výsadbe:**

#### **Údržba stromov:**

Vysadené stromy je potrebné pravidelne zalievať dostatočným množstvom vody, predovšetkým v prvom roku po výsadbe, kým sa rastliny nezakorenia. Jeden strom sa zavlaží dávkou cca 25 l vody do mulčovacích (zaštrkovaných) mís, 2-3 krát týždenne, v období sucha 3 a viac krát týždenne (podľa potreby). V zimnom období je potrebné vykonať ošetrovanie pozostávajúce z odstránenia suchých a poškodených konárov, odstránenie kmeňových a koreňových výmladkov.

#### **Údržba krovitých záhonov z listnatých a ihličnatých drevín:**

Kvitnúce listnaté kry a ihličnaté kry je potrebné zalievať dávkou 5l vody/1 ker, 2-3 krát týždenne, v období sucha 3 a viac krát týždenne. Záhony je potrebné udržiavať v nezaburinenom stave (odstraňovať prípadné buriny podľa potreby – cca 1 krát mesačne) a dopĺňať podľa potreby mulčovaciu kôru a štrk.

#### **Údržba trávnik:**

Pre novozakladaný trávnik založený mačinkovaním je nutné dodržiavať základné prvotné opatrenia. V priebehu 2 – 3 týždňov od založenia sa neodporúča vstupovať na trávnik z dôvodu uľahnutia a prekorenenie sa trávneho drnu. Pri prešľapávaní môže dôjsť k posunu trávneho drnu, môžu sa vyskytnúť medzery, čo vedie k vysychaniu bočných častí trávneho drnu. Na trávnik nevpušťať po dobu 2 – 3 týždňov žiadne mechanizmy. Priamo po zálievke zabrániť výbehu domácich zvierat po trávniku, najlepšie ak budú mať úplne zamedzený vstup na trávnik. Tieto príčiny môžu viesť k výpadkom trávnik a deformácii plochy, na ktorý bol trávnik ukladaný.

Pre trávnik založený mačinkovaním je potrebné vykonať prvú kosbu pri výške trávnatého porastu v rozmedzí 10-15 cm. Prvou kosbou je potrebné odstrániť približne 1/2 hmoty kosených rastlín. Ďalšie kosby je vhodné vykonávať v týždenných intervaloch počas ktorých sa výška trávneho strniska ustáli na 30-40 mm a pri každej kosbe sa odstráni 1/4 - 1/3 časti kosených rastlín s pohrabaním zvyškov. Týmto spôsobom podporíme rozvoj tráv, ich odnožovanie čo vedie k zahusťovaniu trávnik čím stúpa jeho estetická hodnota. Novozaložený trávnik je potrebné kosiť, zavlažovať a odburiňovať.

Pre kvalitný vývoj trávnik je rozhodujúca intenzita údržby, t.j. pravidelné kosenie a hnojenie trávnik. Zálievku je potrebné vykonávať v pravidelných intervaloch a dostatočnou dávkou vody. Pre udržanie trávnik v dobrej kondícii je nutné dodať trávinatej ploche min. 370mm v období od apríla do októbra. Pri novozaložených trávnikoch je potrebné počas vzchádzania a klíčenia trávnik zabezpečiť dostatočnú zálievku tak, aby nedošlo k preschnutiu substrátu po prvú kosbu. Po prvej kosbe treba pravidelne výdatnou zálievkou udržiavať prevlaženú aktívnu koreňovú zónu. Odporúčaná je týždenná dávka 10-15l/m<sup>2</sup>. Rovnako je dôležité každoročné prevzdušňovanie trávnik príp. odstraňovanie burín chemickým postrekom podľa potreby. Hnojenie trávnik sa vykonáva postrekom v období pred dažďom, alebo plánovanou zálievkou Ak dôjde k poškodeniu trávnik, je potrebné uskutočniť regeneráciu poškodených plôch výsevom trávneho semena so zavlažením.

#### **Údržba trávnik po zime:**

Už koncom februára je nutné skontrolovať, aké škody nám zanechala zima. V prvom rade je nutné odstrániť zvyšky snehu, a to porozhadzovaním po zvyšnej ploche. Keď sa tento úkon neurobí včas a prídu vyššie teploty, tak hrozí plieseň snežná. Ako náhle trávnik vyschne je potrebné pozbierať spadnuté vetvičky a taktiež odstrániť lístie, aby mohol voľne dýchať. Potom je trávnik nutné prevzdušniť, najlepšie vertikutátorom, alebo hrablami a riedke miesta dosypať trávnym osivom. Vertikutátor čistí pôdu od nešistôt a prereže trávu pomocou oceľových nožov, ktoré sa zarezávajú do zeme do hĺbky 1-2mm. Okrem toho odstraňuje mach, staré plsti a odumretú trávu. Navyše povrch pôdy kyprí a tá lepšie prijíma vlahu, živiny a vzduch. Vertikutáciu by sme mali aplikovať 2x ročne na jar a na konci leta.



Po prečistení trávniku nasleduje jeho pokosenie, s ktorým začneme akonáhle trávnik povyrastie. Naštartuje sa tým produkcia a podporíme odnožovanie trávy. Potom nasleduje dosievanie trávniku v miestach kde je redší. S jarou začíname aj s prihnojovaním, za ktoré sa trávnik skutočne zavďačí. Výživa trávniku ovplyvňuje nielen jeho vzhľad, ale aj farbu a taktiež zakoreňovanie. Odporúčaná dávka je 4-6kg / 100m<sup>2</sup>. Rast a regeneráciu podporuje dusík, zatiaľ čo fosfor je dobrý pre zakorenenie. Pre hnojenie je dobré si zadovážiť dávkovací vozík hnojiva, sypací vozík, alebo rozmetadlo.

Hnojivá s fosfórom sú vhodné predovšetkým pri vysievaní či dosievaní trávnej zmesi. Draslík podporuje odolnosť tráv voči vymrznutiu a chorobám, preto takéto hnojivá aplikujeme predovšetkým na jeseň, pre lepšie prezimovanie trávniku. Pre trávnik sú ideálne hnojivá s pozvoľným uvoľňovaním živín s obsahom zmienovaných prvkov. Hnojivo obvykle aplikujeme 4-5x ročne.

## **POKYNY PRE ÚDRŽBU V ĎALŠÍCH ROKOCH**

### **- ďalšie roky po výsadbe:**

#### **Údržba stromov:**

Pre úspešné ujetie drevín je nevyhnutné riadne ošetrovanie všetkých drevín tri roky po výsadbe a to 2x za rok, v agrotechnických termínoch (t.j prvé od 15. mája do 30. júna a druhé od 20. augusta do 15. septembra). Ošetrovanie zahŕňa zalievanie v období sucha – zálievka sa bude realizovať podľa aktuálnej potreby. Jeden strom sa zavlaží dávkou min. 20 l vody do mulčovacích mís, 1 krát týždenne, v období sucha 3 a viac krát týždenne. Pri štepených drevinách je nevyhnutné odstraňovať neušľachtilé letorasty vyrastajúce z podpníka. Vykonáva sa každoročné zimné ošetrovanie stromov výchovným rezom.

#### **Údržba krovitých záhonov z listnatých a ihličnatých drevín:**

Kvitnúce listnaté kry a ihličnaté kry je potrebné zalievať dávkou 5 l vody/ 1 ker, 1 krát týždenne, v období sucha 3 a viac krát týždenne podľa potreby.

Záhony krov je v prípade potreby nutné odburiňovať a podľa potreby dopĺňať vrstvu štrku tak, aby dosahovali dostatočnú hrúbku. Štrk a mulč chráni rastliny pred nadmerným výparom, čiastočne pôsobí aj ako bariéra pre rast burín. Vykonáva sa každoročné jesenné ošetrovanie krovitých záhonov čo pozostáva z odstránenie suchých a poškodených konárikov a výmladkov.

#### **Údržba trávniku:**

Trávnik je potrebné pravidelne kosiť, ak má byť reprezentačný. Kosenie trávniku je nutné realizovať podľa potreby, avšak pri trávniku založenom mačinkovaním približne v týždňových intervaloch a pri trávniku založenom výsevom min. 5 krát za vegetačné obdobie. Pri kosbe trávniku je potrebné dbať na to, aby neboli poškodené rastové vrcholy tráv. Pokosené zvyšky sa zberajú priamo kosačkou do zberného koša, alebo sa vyhrabú ručne a následne sa skompostujú. Taktiež sa vykoná hnojenie trávniku postrekom naširoko v období pred dažďom alebo plánovanou zálievkou a prevzdušnenie trávniku jedenkrát za vegetačné obdobie.

Ak dôjde k poškodeniu trávniku, je potrebné uskutočniť regeneráciu poškodených plôch výsevom trávneho semena so zavlažením.

#### **Zimná údržba spevnených plôch:**

Vzhľadom na skutočnosť že výsadby drevín a trvaliek sa nachádzajú v blízkosti spevnených plôch na ktorých je predpoklad vykonávania zimnej údržby, upozorňujeme že túto bude možné vykonávať len inertným materiálom bez chemického posypu. V prípade chemického posypu hrozí vážne poškodenie vysadeného rastlinného materiálu a trávniku. Taktiež nadmerné množstvo snehu vyhrnutého na trvalkové záhony môže spôsobiť ich nezvratné poškodenie.

V Košiciach dňa: 24-05-2017

V Košiciach dňa: 28/06/2017

#### **Za objednávateľa:**

Ing. Štefan Kapusta  
konateľ spoločnosť

#### **Za zhotoviteľa:**

Ing. Róbert Trtík  
riaditeľ