

X/2015/P

# ZMLUVA O DIELO

23 -10- 2015

číslo: 129/ABsro/2015

Y028

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## 1. ZMLUVNÉ STRÁNY

- 1.1 Objednávateľ : Správa mestskej zelene v Košiciach, príspevková organizácia,  
Rastislavova 79, 040 01 Košice  
zastúpená : Ing. Marta Popriková, poverená zastupovaním štatutárneho orgánu  
tel./fax : 055/72 63 401, 055/72 63 404, 055/72 63 428  
IČO : 17078202  
IČ DPH : SK2021157556  
Bank. Spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., č. účtu: 044 3868 001 / 5600  
Zástupca na rokovanie vo veciach:  
a/technických : Alexander Sütö – vedúci TO, Ing. František Kulčár - energetik  
b/zmluvných : JUDr. Katarína Ondášová, poverená vedením PaPÚ
- 1.2 Zhotoviteľ : ALBA bazénová technika, s. r.o., Pod Kalváriou 37, 080 01 Prešov  
Zápis v OR Prešov, oddiel Sro, vložka č. 12420/P  
zastúpená : Ing. Alexander Bača - konateľ  
Tel : 051/ 749 15 80  
IČO : 36 469 041  
IČ DPH : SK 2021545009  
Bank. Spojenie : VÚB Prešov, č. účtu: 245 1853 853 / 0200  
Zástupca na rokovanie: Ing. Alexander Bača - konateľ

## 2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Názov stavby : Plávajúca fontána - zazimovanie  
2.2 Miesto stavby: Mestský park v Košiciach

## 3. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo „Zazimovanie fontány“, bližšie špecifikované:
- 3.1.1 odborná demontáž zariadení fontány (čerpadiel, trysiek, svetiel, ...) z pontónu plávajúcej fontány  
3.1.2 vynesenie demontovaných častí fontány z pontónu na chodník pri fontáne (okrem zariadení na prenos ktorých je potrebná manipulačná technika, napr. centrálné čerpadlo s tryskou)  
3.1.3 príprava zariadenia na jarné spustenie fontány (označenie pozícií a prvkov, tak aby bolo možné na jar jednoducho zapojiť fontánu do funkčného stavu)
- 3.2 Realizácia prebehne v jednej etape. Potrebná spoluúčasť SMSZ v Košiciach na zazimovaní je uvedená v prílohe č.1 k tejto zmluve - Podmienky stavebnej pripravenosti.
- 3.3 Zástupca objednávateľa Ing. František Kulčár preberie práce a zdemontované zariadenia určené na uskladnenie podpisom na servisnom liste resp. v stavebnom denníku.
- 3.4 Za prevzaté zariadenia podľa bodu 3.3 zodpovedá objednávateľ.

- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok, v súlade s právnymi predpismi, normami EÚ STN v dohodnutých termínoch, podľa dohodnutých podmienok a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi a jeho realizáciu potvrdiť spolu s objednávateľom v servisnom liste resp. stavebnom denníku.
- 3.6 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

#### 4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Podmienkou zahájenia prác podľa čl. 3 je podpísanie tejto zmluvy a splnenie podmienok stavebnej pripravenosti podľa bodu 3.2. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na realizáciu najmenej týždeň pred požadovaným termínom. Dĺžka realizácie je cca 1 týždeň.
- 4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak oddialenie termínov realizácií podľa bodu 4.1., bolo spôsobené nesplnením „Podmienok stavebnej pripravenosti“, ktoré tvoria prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať termíny realizácie diela stanovené touto zmluvou, alebo na jej základe. Stanovené termíny sú záväzné a nie je možné ich prekročiť bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne zápisom v stavebnom denníku, faxom, prípadne emailom oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela a ohrozuje splnenie termínov.

#### 5. CENA DIELA , SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle Zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z. z.:

<b>CENA BEZ DPH:</b>	<b>2 232,00 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>446,40 €</b>
<b>CENA SPOLU S DPH:</b>	<b>2 678,40 €</b>

**(slovom: dvetisícšesťstosedemdesiatosem eur a štyridsať centov)**

- 5.2 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady na jeho vykonanie.
- 5.3 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru po riadnom a včasnom ukončení predmetu zmluvy a jeho odovzdaní objednávateľovi, na základe predložených a určeným zástupcom objednávateľa vopred odsúhlasených súpisov skutočne zrealizovaných prác a dodávok v lehote do 10 dní od ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi. Súpis prác a dodávok odsúhlasený a podpísaný zodpovednými zástupcami zmluvných strán bude tvoriť prílohu faktúry.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru (resp. faktúry) v lehote splatnosti 21 dní.
- 5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vyhotovená faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z.o DPH v platnom znení. V prípade nesprávne vystavenej faktúry má objednávateľ právo ju vrátiť na prepracovanie. Počas prepracovania lehota splatnosti neplynie a začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej faktúry.
- 5.6 Riadne a včasné odovzdanie diela bez väd a úhrada konečnej faktúry je podmienkou na začiatok plynutia záručnej doby na dielo podľa platných právnych predpisov.

#### 6. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa zistí v mieste vykonávania diela také prekážky (akúkoľvek udalosť), ktoré bránia alebo sťažujú realizáciu diela, je povinný to ihneď oznámiť objednávateľovi a túto skutočnosť zaznamenať v denníku. Zároveň je povinný zabezpečiť, aby záznam v denníku potvrdil podpisom oprávnený zástupca objednávateľa. Objednávateľ je povinný odstrániť všetky prekážky a umožniť zhotoviteľovi začať realizovať dielo.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za požiaru ochranu diela v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred



požiarmi v znení neskorších predpisov a bezpečnosť pri práci v znení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť práce a stavenisko uviesť do pôvodného stavu najneskôr do termínu odovzdania diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný ako pôvodca odpadov zlikvidovať na vlastné náklady odpady vzniknuté z činnosti, ktorá je predmetom zmluvy.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje akúkoľvek ním spôsobenú škodu, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstrániť tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu.
- 6.6 Stavebný dozor objednávateľa bude vykonávať zamestnanec Správy mestskej zelene v Košiciach – Ing. František Kulčár.

## **7. ODOVZDANIE A PREVZATIE ZDEMONTOVANÝCH ČASTI FONTÁNY**

- 7.1 Objednávateľ prevezme zdemontované časti fontány v deň ich demontáže zhotoviteľom z pontónu. Za zdemontované a prevzaté zariadenie preberá zodpovednosť objednávateľ. O prevzatí a odovzdaní spíšu obidve strany protokol.

## **8. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a v záručnej dobe požadovanú kvalitu a je bez väd.
- 8.2 Na práce na fontáne má od výrobcu (fi. OASE) autorizáciu iba zhotoviteľ fontány - firma ALBA bazénová technika, s.r.o.. Na prevádzkovanie fontány sú okrem firmy ALBA zaškolení aj pracovníci SMSZ v Košiciach.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky zariadenia z fontány zazimované podľa postupov dohodnutých v tejto zmluve budú funkčné aj po jarnom spustení.
- 8.4 Zariadenie je v záruke len ak užívateľ používa odovzdané zariadenie, v zmysle zmluvy, prevádzkového predpisu a po zaškolení.

## **9. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 V prípade zhotoviteľom spôsobeného omeškania so zhotovením diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa a zhotoviteľ má v takom prípade povinnosť uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu z ceny diela vo výške 0,03 % za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa a objednávateľ povinnosť zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,03 % z omeškanej platby za každý deň omeškania.
- 9.3 Zmluvná pokuta bude uplatnená formou vystavenia faktúry oprávnenou zmluvnou stranou v lehote do 10 dní od omeškania a povinná zmluvná strana sa ju zaväzuje uhradiť v lehote splatnosti faktúry.

## **10. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY A RIEŠENIE SPOROV**

- 10.1 Zmluvné strany majú možnosť odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia povinnosti ktorejkoľvek zo zmluvných strán, za podmienok uvedených v Obchodnom zákonníku.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z uzavretej zmluvy o dielo prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.

## **11. OSTATNÉ DOJEDNANIA**

- 11.1 Zhotoviteľ si bude v priebehu realizácie a po jej ukončení zhotovovať foto a video dokumentáciu pre vlastné potreby.

- 11.2 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
- č.1 Podmienky stavebnej pripravenosti

## 12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnenia k tejto zmluve je možné uskutočniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 12.2 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa [www.smsz.sk](http://www.smsz.sk).
- 12.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V Prešove dňa 22.10.2015

V Košiciach dňa *26.10.2015* .....

za zhotoviteľa:

za objednávateľa:

-----  
Ing. Alexander Bača  
konateľ

-----  
Ing. Marta Popříková  
poverená zastupovaním štatutárneho orgánu

**Podmienky stavebnej pripravenosti.**

**Pred nástupom firmy "ALBA bazénová technika s r.o." na realizáciu v zmysle ZoD zabezpečí objednávatel':**

1. Prístup na stavbu.
2. Možnosť napojenie na elektrickú energiu (230V) pre potreby montáže, do 15 m od miesta montáže.
3. Vypustenie vody z telesa fontány.
4. Podloženie pontónu plávajúcej fontány (napr. drevenými paletami) tak, aby sa pontón priamo nedotýkal dna fontány a aby bol rovnomerne podložený po celej svojej šírke (t.j. v strede bude vyššia vrstva paliet než na krajoch, keďže je dno fontány spádované smerom do stredu).  
Pozn.: pri vypúšťaní vody z fontány a podkladaní pontónu je potrebné dať POZOR na káble vedúce zo strojovne do pontónu, aby zostali voľne manipulovateľné a aby ich pontón pri dosadaní na podložku (palety) nepoškodil (nepresekol, nedosadol na nich).

**Počas realizácie zazimovania firmou "ALBA bazénová technika s r.o." zabezpečí SMSZ v Košiciach:**

1. Pomoc pri premiestňovaní demontovaných prvkov z pontónu do okolia fontány (na chodník okolo fontány), vrátane zariadenia potrebného na manipuláciu (napr. „mechanická ruka“, malý žeriav alebo iné manipulačné zariadenie) s ťažkými súčast'ami fontány (napr. centrálné čerpadlo vrátane rozprašovacej trysky, prípadne ďalšie ťažké zariadenia, ktoré by nebolo z dôvodu nadmerných rozmerov alebo váhy vhodné prenášať v rukách (zamestnancami fi. ALBA alebo SMSZ) z pontónu do okolia fontány).
2. Odvoz zdemontovaných zariadení fontány z okolia (chodník okolo) fontány do vhodného skladu.
3. Vhodné skladové priestory na odloženie prvkov z fontány počas zimného obdobia. Ide najmä o teplotu v sklade - sklad musí byť temperovaný na min. 5°C.