

VII/2015/18

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy**  
**zo dňa 13.9.2012**

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** **Správa mestskej zelene v Košiciach**  
Sídlo: Rastislavova 79, 040 01 Košice  
Zastúpená: Ing. Marta Popriková,  
poverená zastupovaním štatutárneho  
orgánu  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 0443868001 / 5600  
IČO: 17 078 202  
DIČ: 2021157556  
IČ DPH: SK2021157556

(ďalej ako prenájomca)

**Nájomca:** **servis REALITY s.r.o.**  
Sídlo: Jesenná 20, 040 01 Košice  
Zastúpená: Ing. Petrom Štubendekom - konateľom  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2626144822/1100  
IČO: 44 926 529  
DIČ: 2022875052

(ďalej ako nájomca)

uzatvárajú v zmysle článku VI. bod 2 písm. Nájomnej zmluvy zo dňa 13.9.2012 (ďalej len „nájomná zmluva“) túto dohodu:

Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť Nájomnej zmluvy zo dňa 13.9.2012 vo veci nájmu časti parcely KN-C č. 1553/5 vo výmere 90m<sup>2</sup> k. ú. Južné mesto, za účelom výstavby parkovacích miest pre stavbu „Nadstavba bytového domu a prístavba výťahu Pasteurova 5 Košice, sa končí ku dňu 31.7.2015.

Dôvodom ukončenia nájomnej zmluvy je, ukončenie výstavby parkovacích miest a ich kolaudácia rozhodnutím Mesta Košice č. A/2014/08595-A zo dňa 14.02.2014. Parkoviska slúžia verejnosti a budú prevedené bezodkladne do vlastníctva Mesta Košice. Nájomný vzťah ku dňu 31.7.2015 sa končí s podmienkou, že nájomca do 31.7.2015 písomne požiadať MMK o prevzatie predmetných parkovísk do vlastníctva Mesta Košice. Kópiu žiadosti doručí nájomca prenájomcovi do 31.7.2015. V opačnom prípade bude nájomný vzťah trvať až do právoplatného prevodu vlastníckeho práva parkovísk do vlastníctva Mesta Košice, o čom nájomca predloží prenájomcovi právne relevantný právoplatný písomný doklad (Kúpnu zmluvu, protokol a pod.).

Dohoda je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná je nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenájomcu.

Dohoda je vyhotovená v 5 - tich vyhotoveniach z ktorých 2 obdrží prenájomca, 2 nájomca a 1 vyhotovenie Mesto Košice.

V Košiciach, dňa 29.07.2015

**Nájomca:**  
**servis Reality s.r.o.**

**Prenajímateľ:**  
**Správa mestskej zelene v Košiciach:**

.....  
Ing. Peter Štubendek  
konateľ

.....  
Ing. Marta Popriková  
poverená zastupovaním štatutárneho orgánu