

1/2018/3

## Zmluva na vykonávanie pravidelných servisných prehliadok a opráv klimatizačných zariadení

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

**1. Objednávateľ:** Správa mestskej zelene v Košiciach  
Sídlo: Rastislavova 79, 040 01 Košice  
Zastúpený: Ing. Róbert Trtík, riaditeľ  
IČO: 17078202  
DIČ: 2021157556  
IČ DPH: SK2021157556  
Právna forma: Príspevková organizácia mesta Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK60 5600 0000 0004 4386 8001  
SWIFT: KOMASK2X  
Mail: [smsz@smsz.sk](mailto:smsz@smsz.sk)  
Telefón: 055/7263403, 055/7263404  
Vo veciach technických je oprávnený jednať: Ing. František Kulčár (tel. 0901 798 585)  
(ďalej len „objednávateľ“)

**2. Poskytovateľ:** Ing. Róbert Bako - EKOPULZ  
Sídlo: Čordákova 39, 040 11 Košice  
IČO: 37264940  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK6309000000000443388294  
(ďalej len „dodávateľ“)

### Preambula

Zmluva sa uzatvára s víťazom prieskumu trhu na predmet zákazky v rámci postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vnútropodnikovej Smernice č. 04/2017.

### ČI. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať pravidelný a nepravidelný servis (ďalej len „servis“) všetkých klimatizačných zariadení objednávateľa vrátane ich príslušenstva, pričom pod servisom sa rozumie najmä nastavovanie, dopĺňanie ekologického chladiva, údržba, čistenie, dezinfekcia, a opravy.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný servis klimatizačných zariadení a ich príslušenstva a za jeho vykonanie zaplatí poskytovateľovi dohodnutú cenu.

### **ČI. 3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA**

3.1 Pravidelný servis sa bude vykonávať v zákonom stanovených časových intervaloch, predpísanou technológiou a v rozsahu všetkých zákonom stanovených úkonov pravidelnej servisnej činnosti.

3.2 Nepravidelný servis – odstránenie porúch, havárií, opravy a uvedenie zariadení do prevádzky urobí poskytovateľ pre objednávateľa na základe dohodnutého termínu, rozsahu a vopred odsúhlasenej cenovej ponuky podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa.

3.3 Poskytovateľ bude plne rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa a nebude svojou činnosťou obmedzovať jeho prevádzku.

3.4 O vykonaných jednotlivých činnostiach t.j. pravidelnej aj nepravidelnej servisnej prehliadke vystaví poskytovateľ protokol (resp. zápis so servisnej knihy a montážneho denníka), ktorý bezodkladne odovzdá objednávateľovi. V protokole budú uvedené hlavné údaje – časový údaj o trvaní servisného zásahu, rozsah činnosti (nastavenie, čistenie, atď.), rozsah opravy, súpis súčiastok a materiálu, ktoré boli vymenené, resp. opravené. Súčasťou protokolu musí byť jednoznačné prehlásenie servisného technika o prevádzkyschopnosti zariadenia po oprave.

### **ČI. 4 TERMÍN PLNENIA**

4.1. Termín vykonania pravidelných servisných prehliadok a čistenie klimatizačných jednotiek sa zaväzuje poskytovateľ vykonať na všetkých klimatizačných zariadeniach objednávateľa raz za rok, a to vždy do dvoch pracovných dní od doručenia písomnej objednávky objednávateľa. Výnimku tvorí klimatizačná jednotka GREE GWH12KF-K3DNA5A/1 (serverovňa v Mestskom parku) a klimatizačná jednotka AIRWELL HKD 024 DCI + wifi modul (serverovňa na Rastislavovej 79 v Košiciach), kde bude pravidelný servis vykonávaný v zmysle zákona 2x za rok.

4.2 Presný termín nástupu na výkon pravidelného servisného zásahu bude vždy vopred vzájomne odsúhlasený.

4.3 K vykonaniu nepravidelného servisu (odstránenie poruchy) sa dostaví poskytovateľ na základe výzvy objednávateľa do 24 hod. od preukázateľného nahlásenia.

### **ČI. 5 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

5.1 Cena za predmet tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami a je v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Maximálna

celková cena, ktorá nesmie byť za dobu trvania tejto zmluvy prekročená je 4 999,- € bez DPH.

Cena za pravidelnú servisnú prehliadku s protokolom za 1 ks klimatizačného zariadenia (vrátane príslušenstva) v zmysle cenovej ponuky poskytovateľa:

**Cena za ks (bez DPH)**  
29 eur

**Cena za ks (s DPH)**  
34,80 eur

Cena za prípadnú nálezovú opravu na klimatizačnom zariadení (vrátane príslušenstva) za 1Nh v zmysle cenovej ponuky poskytovateľa:

**Cena (bez DPH)**  
12 eur

**Cena (s DPH)**  
14,40 eur

5.2 Ceny za poskytnutie služby sú stanovené v zmysle cenovej ponuky poskytovateľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa.

5.3 Fakturácia za pravidelný servis sa vykoná do 15 dní po vykonaní príslušného servisu. K faktúre bude priložená kópia protokolu o vykonaní pravidelného servisu.

5.4 Fakturácia za nepravdivý servis (opravu alebo iný výkon) sa vykoná do 15 dní odo dňa ukončenia servisu zariadenia, jeho odskúšania a uvedenia do prevádzky.

Špecifikácia spotrebovaných náhradných dielov a spotrebného materiálu bude súčasťou dokladu o oprave. K faktúre bude priložená kópia protokolu o vykonaní opravy s popisom odstránenia závady.

5.5 Dodávateľ je oprávnený fakturovať najskôr dňom nasledujúcim po podpísaní preberacieho protokolu obomi stranami. Objednávateľ zaplatí dodávateľovi vystavenú faktúru, ktorá bude mať splatnosť 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, objednávateľ ju vráti poskytovateľovi na prepracovanie alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej, alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

## Čl. 6 ZÁRUKA

6.1 Poskytovateľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy, a že prevedené práce majú v čase odovzdania a počas záručnej doby požadovanú kvalitu a sú bez väd.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 12 mesiacov na servisné práce a 24 mesiacov na dodané náhradné diely. V prípade, ak výrobca poskytuje dlhšiu záručnú dobu, platí táto záručná doba.

6.3 Záručná doba začína plynúť odo dňa ukončenia konkrétnej činnosti podľa predmetu tejto zmluvy, o čom bude vystavený protokol.

6.4 Porucha zariadenia v rámci záručnej doby bude poskytovateľom bezodkladne a bezodplatne odstránená (potrebné náhradné diely objednávateľ poskytovateľovi uhradí) za podmienky, že tá istá porucha nebola spôsobená nekvalifikovaným zásahom objednávateľa.

6.5 O odstránení väd vyhotoví poskytovateľ písomný záznam s obojstranným podpisom obidvoch zmluvných strán.

## **ČI. 7 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

7.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť predmet tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa. Zároveň sa zaväzuje zabezpečiť predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas, v lehote do dvoch pracovných dní od doručenia písomnej objednávky objednávateľa, v prípade nepravidelného servisu do 24 hodín od nahlásenia.

7.2 Objednávateľ umožní poskytovateľovi prístup do jeho priestorov na vykonanie predmetu zmluvy a zaväzuje sa poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadne plnenie predmetu zmluvy.

7.3 Poskytovateľ zabezpečí techniku, náradie a materiál, ktoré sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy.

7.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.

7.5 Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.

7.6 Poskytovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť okamžite, najneskôr do 3 dní od uplatnenia reklamácie.

7.7 Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné podmienky a zásady v oblasti ochrany pred požiarom v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. v platnom znení.

## **ČI. 8 ZMLUVNÉ SANKCIE**

8.1 Poskytovateľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej sumy z každý i začatý deň omeškania v prípade nezaplatenia faktúry v rámci lehoty splatnosti podľa bodu 5.5 zmluvy.

8.2 V prípade omeškania poskytovateľom s poskytnutím plnenia jeho záväzku v dohodnutej lehote má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý deň omeškania s plnením.

8.3 Objednávateľ je oprávnený požadovať od poskytovateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každú vadu, v prípade nesplnenia povinnosti odstrániť tieto v lehote dohodnutej v tejto zmluve. Až do doby dodania bezchybnej práce (služby) má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10,00 € za každý deň.

8.4 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody vzniknutej objednávateľovi porušením zmluvných povinností poskytovateľa.

8.5 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu voči poskytovateľovi výzvou, osobitnou faktúrou, alebo ju jednostranne započítať s nárokom poskytovateľa na zaplataenie ceny služby.

## **ČI. 9 TRVANIE ZMLUVY**

9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vyčerpania finančného limitu uvedeného v bode 5.1 zmluvy.

9.2 Každá zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade, že bude porušená akákoľvek podstatná povinnosť vyplývajúca z tejto zmluvy. Okamžité odstúpenie od zmluvy musí byť písomne oznámené druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné nasledujúci deň odo dňa doručenia odstúpenia ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

9.3 Zmluva môže zaniknúť aj dohodou zmluvných strán.

## **ČI. 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

10.1 Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

10.2 Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len so súhlasom oboch strán, formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov, s presným vyznačením zmien a úprav. Dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Všetky úpravy a zmeny musia byť vyhotovené v 2 vyhotoveniach.

10.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané iné, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.

10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa [www.smsz.sk](http://www.smsz.sk).

10.5 Osoby konajúce za zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali. Svojim podpisom potvrdzujú, že túto uzatvorili

dobrovoľne, slobodne, vážne, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

10.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Cenová ponuka uchádzača.

V Košiciach, dňa:

15.01.2018

V Košiciach, dňa:

.....  
za objednávateľa

Ing. Róbert Trtík  
riaditeľ

.....  
za poskytovateľa

Ing. Róbert Bako - EKOPULZ

Ing. Robert Bako –EKOPULZ, Čordákova 39, 040 11 Košice

Správa mestskej zelene v Košiciach  
040 01 Košice, Rastislavova 79

Košice 4.12. 2017

Vec: **Cenová ponuka 145/2017 – servisné prehliadky klimatizačných zariadení.**

Na základe Vašej požiadavky, Vám zasielame cenovú ponuku na servisné prehliadky klimatizačných jednotiek.

1. Servisná prehliadka s protokolom	1 kpl.	29 EUR
=====		
Cena za 1ks:		29,00 EUR
DPH 20% :		5,80 EUR
Cena spolu s DPH:		34,80 EUR

1. Cena za Nh	1 Nh	12,00 EUR
=====		
Cena za 1Nh:		12,00 EUR
DPH 20% :		2,40 EUR
Cena spolu s DPH:		14,40 EUR

V prípade zistenia poruchy počas servisných prehliadok zariadení, bude vypracovaná samostatná cenová ponuka kde bude vyčíslená cena za náhradné diely a opravu zariadenia.

Cena:	Ceny s DPH, vrátane dopravy
Platobné podmienky:	po dohode
Dátum dodania:	servis - po zaslaní objednávky do 14 dní
Záruky na náhradné diely:	v zmysle záruky poskytnutej výrobcom.

S pozdravom,

Ing. ~~R~~óbert Bako