

2024001503

ZVEREJNENÉ DŇA:

06-05-2024

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

1/2024/27

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Košice

zastúpené: Mgr. Marcelom Čopom, riaditeľom Magistrátu mesta Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
(ďalej len „*vlastník*“ alebo „*mesto*“)

2. Ing. Jaroslav Polaček

Narodený: [redacted]
Trvale bytom: [redacted]
(ďalej len „*partner*“)

3. Správa mestskej zelene v Košiciach

Štatutárny orgán: Ing. Marta Popriková, riaditeľka
Sídlo: Rastislavova 79, Košice
IČO: 17 078 202
(ďalej len „*správca*“)

(ďalej individuálne ako „*zmluvná strana*“ alebo spoločne ako „*zmluvné strany*“)

nadväzujúc na tradíciu vytvorenú Kanceláriou prezidenta Slovenskej republiky, sledujúc všestranné využitie diela zrealizovaného zo štrukturálnych fondov EÚ (zelených striech Magistrátu mesta Košice) a majú na zreteli, že včela medonosná je ohrozeným druhom hmyzu vyskytujúcim sa v malých množstvách najmä v mestských aglomeráciách, uzavreli v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto zmluvu o spolupráci:

Článok I PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Mesto je vlastníkom budovy nachádzajúcej sa na ulici Trieda SNP č. 48/A v Košiciach, súpisné číslo 1280, na pozemku parcela KN C č. 545/1, k. ú. Terasa, ktorá je sídlom Magistrátu mesta Košice (ďalej len „*budova*“). Na niektorých strechách budovy mesto zrealizovalo z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ tzv. zelené strechy, vrátane strechy nachádzajúcej sa na východnej strane budovy vo výške jej prvého poschodia. Údržbu a starostlivosť o zelené strechy na budove bude zabezpečovať správca na základe osobitnej zmluvy.
2. Účelom zmluvy je vytvorenie právneho rámca pre realizáciu úmyslu mesta tzv. mestským medom obdarúvať hostí a oficiálne návštevy mesta, ako subjektu verejnej správy reprezentujúceho najmä obyvateľov metropoly východného Slovenska, ktoré prostredníctvom výkonu samosprávnych kompetencií, či prenesených kompetencií štátnej správy, vytvára podmienky na osvetovú činnosť, optimálne zdravé podmienky života a ochranu prírody a krajiny.

3. Partner vyhlasuje, že je registrovaným včelárom (č. registrácie: 184295) a plní všetky úlohy súvisiace s prevádzkovaním včelích úľov podľa príslušných právnych predpisov.

Článok II

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Mesto Košice:

- a) umožní partnerovi umiestnenie štyroch včelích úľov typu B s letáčmi na východ budovy s primeraným odstupom od jej obvodového plášťa;
- b) prevezme všetku produkciu medu z úľov umiestnených na streche budovy;
- c) zabezpečí označenie pohárov etiketou deklarujúcou ako špecifikáciu partnera ako zodpovednej osoby za včelie úle a produkciu medu, tak aj spolupracujúceho mesta;
- d) zabezpečí úschovu medu podľa písm. a) až c) tohto odseku v podmienkach podľa platnej právnej úpravy (teplota, slnečnosť).

2. Partner:

- a) sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z platnej právnej úpravy pre včelárstvo a výrobu medu (najmä zákon č. 39/2007 Zb. o veterinárnej starostlivosti a vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 285/2017 Z. z. o identifikácii a registrácii včelstiev),
- b) zabezpečí, aby umiestnením včelích úľov na strechu budovy a živými včelami z včelích úľov nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti a obťažovaniu osôb vchádzajúcich do budovy, ani osôb pracujúcich v budove nad mieru primeranú pomerom (§ 127 Občianskeho zákonníka),
- c) zabezpečí kvalitu medu tak, aby zodpovedala parametrom podľa platnej právnej úpravy, najmä vo vzťahu k ochrane zdravia ľudí (zákon č. 272/1994 Z. z.),
- d) zabezpečí umiestnené úle a starostlivosť o nich a ich údržbu tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu zelenej strechy, na ktorej budú umiestnené,
- e) v prípade vzniku škody spôsobenej včelárskou činnosťou na zelenej streche túto nahradí v plnej výške, resp. túto odstráni v kvalitatívnom i kvantitatívnom rozsahu tak, aby boli dodržané parametre udržateľnosti projektu sledované v súvislosti so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na základe ktorej bola zelená strecha mestom zrealizovaná.

3. Správca po zverení zrealizovaného diela (zelené strechy, dažďová záhrada) do správy zabezpečí jeho údržbu tak, aby svojimi kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami spĺňalo sledované ukazovatele počas celej doby sledovania udržateľnosti projektu, a to najmä v úzkej súčinnosti s partnerom.

Článok III

OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu zmluvy.

2. Všetky pohľadávky vzniknuté na základe zmluvy, v súvislosti s ňou alebo v súvislosti s akýmkoľvek iným plnením, nesmú byť predmetom postúpenia na tretiu osobu a nie je možné ich na tretiu osobu previesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Akékoľvek postúpenie pohľadávok v rozpore s týmto dojednaním je neplatné.
3. Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy najmä (ale nielen) v prípade, ak ktorákoľvek zmluvná strana sa bude voči inej zmluvnej strane správať v rozpore s dobrými mravmi, poškodí dobré meno zmluvnej strany alebo jej oprávnené záujmy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení každej zmluvnej strane.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti tejto zmluvy partner bez zbytočného odkladu zabezpečí odvoz včelích úľov na iné vhodné miesto.
5. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Svojím podpisom zmluvy prehlasujú, že boli oboznámené s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta www.kosice.sk.

Článok IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu všetkých zmluvných strán obsiahnutú v zmluve.
2. Pokiaľ niektoré práva a povinnosti zmluvných strán nie sú upravené zmluvou, spravujú sa všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len po dohode zmluvných strán a vo forme písomného dodatku.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom mesto dostane dva rovnopisy, ostatné zmluvné strany po jednom rovnopise.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť aj zverejnená na webovom sídle mesta.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi zmluvy

Partner:

V Košiciach dňa

26. 04. 2024

Ing. Jaroslav Poláček

Za Mesto Košice:

V Košiciach dňa

25. 04. 2024

Mgr. Marcel Čop

Za Správu mestskej zelene v Košiciach:

V Košiciach dňa

06. 05. 2024

Ing. Marta Popříková