

IV/2021/35

## Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

medzi :

1. **Správa mestskej zelene v Košiciach**  
Rastislavova 79, 040 01 Košice  
v zastúpení: Ing. Marta Popriková – riaditeľka  
bank. spoj.: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK42 5600 0000 0004 4386 9004  
IČO: 170 782 02  
DIČ: 2021157556  
IČ DPH: SK 2021157556 (ako prenajímateľ)
  
2. **LABAŠ s.r.o.**  
Textilná 1, 040 12 Košice  
v zastúpení: Miroslav Labaš – konateľ  
IBAN: SK02 1100 0000 0026 2071 8338  
IČO: 361831814  
IČ DPH: SK 2020044796  
DIČ: 2020044796 (ako nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 08.04.2010, ktorou sa mení obsah nasledovných článkov.

### I.

**Čl. IV. Nájomné** – ruší sa pôvodné znenie ods. 1 a 2 tohto článku a nahrádza sa novým takto:

1. Nájomné za celý predmet nájmu špecifikovaný v čl. II. zmluvy, bolo stanovené v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Štatútom Mesta Košice.

Ročné nájomné je:

**6,04 €/m<sup>2</sup>/rok x 26 m<sup>2</sup> = 157,04 €/rok bez DPH (slovom stopäťdesiatšesť eur a štyri centy).**

K uvedenému nájomnému bude pripočítané DPH v zmysle platných právnych predpisov.

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ročné nájomné na účet prenajímateľa vedený v Prima banka Slovensko, a.s., IBAN SK 42 5600 0000 0004 4386 9004, a to vždy v lehote splatnosti vystavenej faktúry. Alikvotnú čiastku zvýšeného nájomného za rok 2021 sa nájomca zaväzuje uhradiť na základe vystavenej faktúry v lehote jej splatnosti.

### II.

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 08.04.2010 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Správy mestskej zelene v Košiciach (www.smsz.sk).
2. Obsah textovej časti ostatných článkov zostáva nezmenený.
3. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 08.04.2010 je vyhotovený v 2 - och vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 08.04.2010 prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Košiciach, dňa 30.04.2021

---

Miroslav Lobaš  
konateľ

---

Ing. Marta Popříková  
riaditeľka